

SOBRE O FUNDO

O Solar FIDC Multissetorial (“Fundo”) é um fundo fechado classificado como de fomento mercantil, multicedente e multisacado, e conta com a consultoria de crédito Solar Capital.

Os direitos creditórios são em sua maioria representados por recebíveis líquidos performados de curto prazo (~60 dias) com o direito de regresso contra o cedentes.

O fundo é organizado sob forma de condomínio fechado, e as cotas possuem prazo de vencimento 36 meses.

CARACTERÍSTICAS GERAIS

Patrimônio líquido	R\$166.576.693
Carteira de crédito	R\$167.307.962
Créditos em atraso	R\$23.351.338
Provisão para devedores duvidosos	R\$23.564.695
Disponibilidade	R\$22.151.353
% direitos creditórios x patrimônio líquido	100,44%
Subordinação mínima	30%
Agência de rating	Austing Rating

CARACTERÍSTICAS DAS SÉRIES

Sênior 5

Valor total da emissão	R\$60 milhões
Rentabilidade alvo	CDI + 4,00% a.a.
Público alvo	Investidor Qualificado
Modalidade da oferta	160/2022
Prazo de vencimento	36 meses
Prazo de carência	18 meses
Amortização	18 meses
Índice de subordinação	Sêniores 70% Subordinadas 30%
Início da cota	11/2023
Rating	brA (sf) Estável

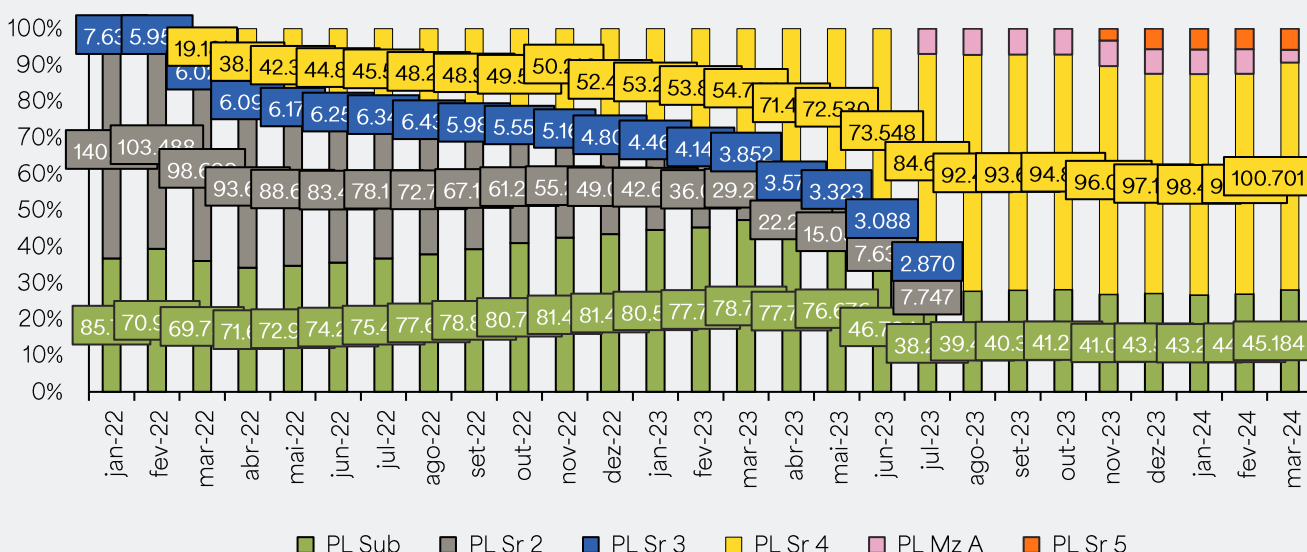
Mezanino A

Valor total da emissão	R\$20 milhões
Rentabilidade alvo	CDI + 5,50% a.a.
Público alvo	Investidor Qualificado
Modalidade da oferta	160/2022
Prazo de vencimento	36 meses
Prazo de carência	18 meses
Amortização	18 meses
Índice de subordinação	Mezanino 70% Subordinadas 30%
Início da cota	07/2023
Rating	brBBB-(sf) Estável

RENTABILIDADE DAS COTAS

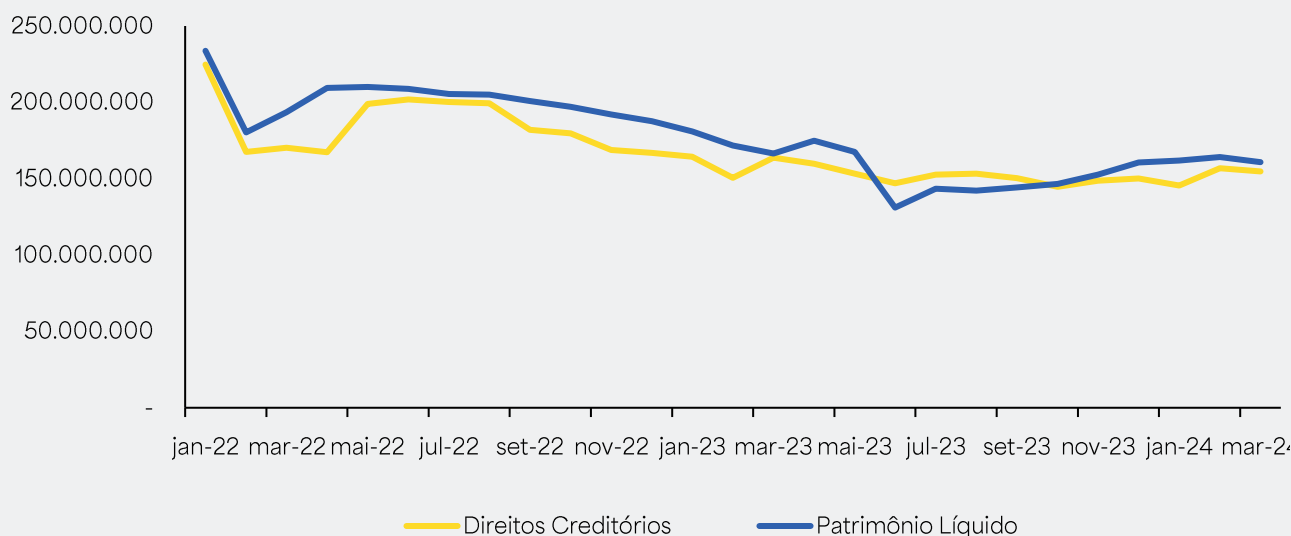
Classes de Cotas	P.L. (R\$ mil)	% PL	Alvo	Rating	Mês	Ano	3m	6m	12m	Ini Cota
Sênior 4	99.559	61%	CDI + 4%	brA(sf)	1,15%	3,60%	3,60%	7,56%	16,77%	37,74%
Início da cota: 29/03/2022	%CDI				138,0%	137,5%	137,5%	136,7%	135,8%	137,8%
Fim da cota: 01/04/2025										
Sênior 5	9.338	6%	CDI + 4%	brA(sf)	1,15%	3,60%	3,60%	-	-	5,82%
Início da cota: 08/11/2023	%CDI				138,0%	137,5%	137,5%	-	-	137,1%
Fim da cota: 08/11/2026										
Mezanino A	11.106	7%	CDI + 5,5%	brBBB-(sf)	1,30%	4,00%	4,00%	8,35%	-	13,29%
Início da cota: 03/07/2023	%CDI				156,2%	152,6%	152,6%	151,0%		149,8%
Fim da cota: 03/07/2026										
Subordinada	44.227	27%	-	brB+(sf)	2,16%	3,82%	3,82%	9,36%	9,69%	153,57%
Início da cota: 25/10/2018	%CDI				260,1%	145,9%	145,9%	169,2%	78,5%	308,1%

COMPOSIÇÃO DO PATRIMÔNIO

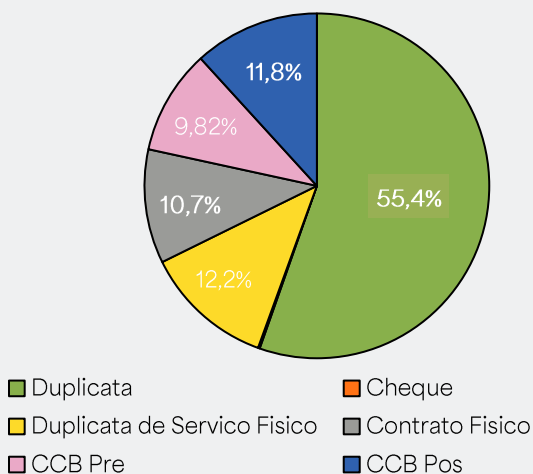


NOTA: Fundo não adaptado à resolução CVM 175; A responsabilidade do cotistas é ilimitada.

PATRIMÔNIO LÍQUIDO VS DIREITOS CREDITÓRIOS



COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA



DISTRIBUIÇÃO GEOGRÁFICA

Localização					
SP	86%	MA	0%	MS	0%
MG	4%	GO	0%	CE	0%
TO	4%	RS	0%	AC	0%
SE	2%	PE	0%	AL	0%
BA	2%	ES	0%	AP	0%
AM	1%	PA	0%	PB	0%
PR	1%	MT	0%	PI	0%
RJ	0%	DF	0%	RN	0%
SC	0%	RO	0%	RR	0%

CONCENTRAÇÃO DOS CEDENTES

Maior Cedente	R\$8.732 mm	5,42%
03 Maiores cedentes	R\$23.383 mm	14,53%
05 Maiores cedentes	R\$35.037 mm	21,77%
10 maiores cedentes	R\$53.266 mm	33,09%
Total de cedentes	58	100%

CONCENTRAÇÃO DOS SACADOS

Maior Sacado	R\$7.007 mm	4,35%
03 Maiores sacados	R\$17.287 mm	10,74%
05 Maiores sacados	R\$23.719 mm	14,74%
10 maiores sacados	R\$36.963 mm	22,96%
Total de sacados	792	100%

TAXA DE ADMINISTRAÇÃO

0,50% ao ano sobre o patrimônio líquido do fundo com o mínimo de R\$ 13.500 (treze mil e quinhentos reais) ao mês, sendo desses R\$8.000 (oito mil reais) devidos à administradora e o restante a gestora.

TAXA DE PERFORMANCE

O fundo não cobra taxa de performance.

TRIBUTAÇÃO

Imposto de renda cobrado conforme tabela regressiva.

DADOS PARA APLICAÇÃO

Banco: 363 (SINGULARE)
Agência: 1
Conta: 419471

PRESTADORES DE SERVIÇOS

Administrador: Singulare corretora de valores e títulos imobiliários;
Custodiante: Singulare corretora de valores e títulos mobiliários

INFORMAÇÕES GERAIS

Tipo Anbima: FIDC Multissetorial
Classificação CVM: FIDC
Início do Fundo: 12/09/2018

Gestor: Iggy Investimentos
Consultoria: Solar Capital

REGRAS DE MOVIMENTAÇÃO

Horário para aplicação: até às 15hrs
Aplicação mínima: R\$1.000,00

DISCLAIMER

Esse material foi elaborado pela Iguana Investimentos Ltda. ("IGGY INVESTIMENTOS"), inscrita no CNPJ sob nº 10.924.308/0001-87, com a finalidade de apresentar informações relacionadas à Iggy Investimentos e seus serviços prestados.

As informações contidas neste material são de caráter meramente e exclusivamente informativo, não se tratando de qualquer recomendação de compra ou venda de qualquer ativo negociado nos mercados financeiro e de capitais. A Iggy Investimentos não se responsabiliza pelas decisões de investimento tomadas com base nas informações contidas neste material. A Iggy Investimentos não comercializa nem distribui quotas de fundos de investimentos ou qualquer outro ativo financeiro. É recomendada a leitura cuidadosa da Lâmina de Informações essenciais, se houver, e do regulamento antes de investir.

A rentabilidade passada não é garantia de rentabilidade futura. As rentabilidades divulgadas não são líquidas de impostos.

FUNDOS DE INVESTIMENTO NÃO CONTAM COM GARANTIA DO ADMINISTRADOR, DO GESTOR, DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO OU FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITO - FGC. PARA AVALIAÇÃO DA PERFORMANCE DE UM FUNDO DE INVESTIMENTO, É RECOMENDÁVEL A ANÁLISE DE, NO MÍNIMO, 12 (DOZE) MESES. OS FUNDOS AQUI DESCRITOS PODEM UTILIZAR DE ESTRATÉGIAS COM DERIVATIVOS COMO PARTE INTEGRANTE DE SUA POLÍTICA DE INVESTIMENTO E DA FORMA COMO SÃO ADOTADAS, PODEM RESULTAR EM SIGNIFICATIVAS PERDAS PATRIMONIAIS PARA OS FUNDOS E SEUS COTISTAS, PODENDO INCLUSIVE ACARRETER PERDAS SUPERIORES AO CAPITAL APLICADO PELOS COTISTAS E A CONSEQÜENTE OBRIGAÇÃO DO COTISTA DE APORTAR RECURSOS ADICIONAIS PARA COBRIR EVENTUAIS PREJUÍZOS DO FUNDO.

Esta classe de fundo de investimento pode investir em carteira de direitos creditórios diversificada, com natureza e características distintas. Desta forma, o desempenho da carteira pode apresentar comportamento distinto ao longo da existência da classe.